

**Helle, gemütliche Erdgeschosswohnung mit
Terrasse und Tiefgarage**

Objekt-Nr
0453

28844 Weyhe / Kirchweyhe




Segelken Immobilien
Auf zu neuen Ufern...



Art / Vermarktung

Erdgeschosswohnung / Miete

Wohnfläche
ca. 61 m²

Zimmerzahl
2

Diese sehr gemütliche und helle 2-Zimmerwohnung liegt im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses.

Zu Ihrer Wohnung gelangen Sie über einen gut gepflegten Hausflur in Ihren gut geschnittenen, L-förmigen Wohnungsflur. Von diesem geht es rechter Hand in das Badezimmer, welches mit einer Badewanne, die mit einer Glasduschabtrennung versehen ist, einem WC und einem Handwaschbecken ausgestattet ist. Linker Hand befindet sich ein Abstellraum. Geradezu gelangen Sie in das geräumige, helle Wohnzimmer, welches eine große Fensterfront zum Garten hin besitzt. Von hier können Sie, wie auch vom Schlafzimmer aus, Ihre Terrasse betreten und einen herrlichen Blick in den Garten genießen. Zu Ihrer Wohnung gehört ebenfalls ein kleiner Gartenanteil.

Die gut ausgestattete Küche, die ebenfalls zur Terrasse hin liegt, bietet Ihnen genügend Platz für einen Essbereich.

Ein Tiefgaragenplatz sowie ein Kellerraum gehören ebenfalls zu dieser sehr gut gelegenen Wohnung.

Weiterhin können Sie einen zur Hausgemeinschaft gehörenden Fahrradkeller, einen Trockenraum und einen Waschraum im Keller, in dem Sie Ihren eigenen zur

Heizungsart
Zentralheizung

Stellplatzart
in Tiefgarage

Haustiere
nein

Kaltmiete
552,00 EUR

Betriebs-/ Nebenkosten
175,00 EUR

Stellplatzmiete
50,00 EUR

Courtage / Provision
für den Mieter provisionsfrei