

**Gut gelegene und gemütliche
Maisonettewohnung in Syke**

Objekt-Nr
0422

28857 Syke



Art / Vermarktung

Maisonette / Miete

Wohnfläche
ca. 76 m²

Zimmerzahl
3

Diese sehr gemütlich geschnittene 3-Zimmer-Maisonette-Wohnung in einem 6-Parteien-Haus mit einem nach Süd-West ausgerichteten Balkon befindet sich in Syke, nicht weit von der Syker Innenstadt entfernt.

Das Haus wurde 1991 in Masivbauweise mit Klinker-Außenfassade erbaut und ist im Laufe der Jahre immer wieder saniert und modernisiert worden.

Die zur Vermietung stehende Maisonette-Wohnung liegt im Ober-und Dachgeschoss des Hauses.

Das Haus wird über einen gemeinsamen Hausflur betreten.

Über eine Treppe gelangen Sie in das Obergeschoss, von dem Sie durch Ihre Wohnungstür in den geräumigen Wohnungsflur gelangen. Von hier geht rechter Hand das offen gestaltete Wohnzimmer dieser gemütlichen Wohnung ab. Das verleiht dieser Wohnung einen luftigen und hellen Charakter.

An das Wohnzimmer, dem Herzstück dieser gut geschnittenen Wohnung, schliesst sich über eine große Fensterfront der nach Süd-West ausgerichtete Balkon an, auf dem Sie Ihren Feierabend im Sommer bei einem herrlichen Sonnenuntergang und einem guten Glas Wein geniessen können.

Ferner gelangen Sie vom Flur aus in die mit einer hell gestalteten Einbauküche versehenden Küche und in das Badezimmer, welches mit einer Dusche, einem Handwaschbecken, einem

Heizungsart
Etagenheizung

Stellplatzart
Garage

Haustiere
nach Vereinbarung

Kaltmiete
580,00 EUR

Betriebs-/ Nebenkosten
100,00 EUR

Kautions
1236,00

Courtage / Provision
für den Mieter provisionsfrei