Segelken Immobilien
Claudia Segelken
Siekstr. 8, DE-28816 Stuhr Groß Mackenstec

Gemütliche Obergeschosswohnung mit Garage und großer Dachterrasse

Objekt-Nr
0411

28259 Bremen / Huchting

Art / Vermarktung
Dachwohnung / Miete

Wohnfläche	Zimmerzahl
ca. 70 m²	3

Diese gemütliche und gut geschnittene 3,5-Zimmer-Obergeschosswohnung eines 2-Parteien-Hauses mit einem ausgebauten Dachboden, einem großen Balkon und mit einer Garage liegt in Bremen-Huchting unmittelbar an der Grenze zu Stuhr-Moordeich.
Das Haus, indem sich diese sehr schöne Wohnung befindet, wurde ca.1936 erbaut und wurde immer wieder modernisiert und saniert.
Sie betreten Ihre Wohnung über einen gemeinsamen Hausflur, den Sie über den Vorgarten des Hauses erreichen.
Vom Eingangsbereich aus gelangen Sie in den Wohnungsflur, von dem Sie alle Räumlichkeiten des Obergeschosses betreten können.
Nur das zusätzliche Dachzimmer, welches sich im ausbebauten Dachgeschoss befindet, wird über eine Holztreppe vom Wohnzimmer aus erreicht.
Das gut geschnittene Wohnzimmer dieser gemütlichen Wohnung ist mit einem Ofen ausgestattet, der Ihnen in der kalten Jahreszeit eine wohlige Wärme verspricht. Vom Wohnzimmer gelangen Sie ebenfalls auf Ihre große Dachterrasse, von der Sie einen weiten Blick ins Grüne haben und in den warmen Sommermonaten entspannt Ihren Feierabend geniessen können.
Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, von dem eines derzeit als Esszimmer genutzt wird.

Heizungsart	Stellplatzart	Haustiere
Etagenheizung	Garage	nach Vereinbarung

Kaltmiete	Betriebs-/ Nebenkosten	Stellplatzmiete
560,00 EUR	40,00 EUR	50,00 EUR

Courtage / Provision
für den Mieter provisionsfrei