

**Gemütliche und gut geschnittene 2-Zimmerwohnung im 3-Parteienhaus**

Objekt-Nr  
0386

28259 Bremen / Huchting



Art / Vermarktung

**Etagenwohnung / Miete**

Wohnfläche  
**ca. 75 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**2**

Diese gemütliche und gut geschnittene 2-Zimmer-Obergeschosswohnung eines 3-Parteien-Hauses liegt in Bremen-Huchting.

Das Haus, indem sich diese sehr schöne Wohnung befindet, wurde 1971 erbaut und wurde immer wieder modernisiert und saniert. Im Jahr 2008 wurden die Aussenwände kerngedämmt.

Über einen gemeinsamen Hausflur, von dem aus Sie über eine Treppe in das Obergeschoss gelangen, betreten Sie Ihre neue Wohnung.

Alle Räumlichkeiten dieser hellen und freundlichen Wohnung werden über den Wohnungsflur betreten.

Das großzügig geschnittene Wohnzimmer, welches geradezu zum Eingangsbereich liegt, hat einen Austritt auf den Balkon, von dem Sie einen weiten Blick in die Umgebung haben. Hier können Sie Ihren Feierabend im Sommer bei einem kühlen Getränk genießen.

Das Badezimmer ist mit einer Dusche, einem Waschbecken, einem WC und einem Fenster ausgestattet.

Die Küche ist mit einer Einbauküche versehen, die Ihnen während der Mietzeit zur Verfügung gestellt wird.

Als Abstellfläche steht Ihnen ein Kellerraum zur Verfügung.

Heizungsart  
**Zentralheizung**

Haustiere  
**nach Vereinbarung**

Garten /-nutzung  
**nein**

Kaltmiete  
**595,00 EUR**

Betriebs-/ Nebenkosten  
**160,00 EUR**

Kautions  
**1190,00**