

**Gut gelegene Erdgeschosswohnung mit Garten
und Wintergarten in Harpstedt**

Objekt-Nr
0288

27243 Harpstedt




Segelken Immobilien
Auf zu neuen Ufern...



Art / Vermarktung

Erdgeschosswohnung / Miete

Wohnfläche
ca. 120 m²

Zimmerzahl
4

Diese gemütliche Erdgeschosswohnung in einem 2-Familienhaus liegt im schönen Harpstedt in einer ruhigen Seitenstraße.

Beim Betreten des Hauses gelangen Sie zuallererst in den Hausflur, von dem Sie jeweils in das Erd- oder Obergeschoss gelangen.

In der Wohnung kommen Sie über den Wohnungsflur linker Hand in den Esszimmerbereich. Das Esszimmer ist sehr geräumig geschnitten und hat einen offenen Zugang zum Wintergarten, der mit einer Fußbodenheizung ausgestattet ist und einen schönen Blick in den Garten ermöglicht.

Über diesen schönen Wintergarten können Sie über die Terrasse in den Garten gelangen, indem Sie gut entspannen und den Feierabend genießen können.

Dem Esszimmer schließt sich das großzügig geschnittene Wohnzimmer an, welches eine schöne große Fensterfront hat, die nach Süden in den Garten ausgerichtet ist. Von hier können Sie ebenfalls in den Wintergarten gelangen.

Vom Flur aus gelangen Sie rechter Hand in die Schlafzimmer und geradezu in das Duschbad mit Fenster.

Die große, geräumige Küche, die Sie ebenfalls über eine Fußbodenheizung beheizen können, betreten Sie ebenfalls über diesen Flur.

Von der Küche aus kommen Sie in den Hauswirtschaftsraum.

Heizungsart
Zentralheizung

Stellplatzart
Stellplatz

Garten /-nutzung
ja

Kaltmiete
675,00 EUR

Betriebs-/ Nebenkosten
180,00 EUR

Kautions
1350,00