

Gut gelegenes Einfamilienhaus mit Carport und Nebengebäude im beliebten Stuhr-Moordeich

Objekt-Nr
0455

28826 Stuhr / Moordeich



Art / Vermarktung

Einfamilienhaus / Kauf

Wohnfläche
ca. 150 m²

Zimmerzahl
8

Dieses sehr gut gelegene Einfamilienhaus mit Carport und zwei Nebengebäuden, die ehemals als Tischlerwerkstatt genutzt wurden, liegen im schönen Stuhr-Moordeich. Das Haus lässt sich über zwei Eingänge begehen. Der Haupteingang und der Nebeneingang befinden sich auf der linken Seite des Hauses. Hier gelangen Sie auch zu Ihrem Carport, welches über die großzügig geschnittene Auffahrt zu erreichen ist. Neben dem Carport befindet sich auch die große Eingangstür zu dem Nebengebäude und dem dahinter liegenden Werkstattsraum, welche früher als Tischlerwerkstatt genutzt wurden. Beim Betreten des Hauses gelangen Sie in die Diele des Erdgeschosses von dem aus Sie über eine Treppe in das Obergeschoss und in den kleinen Keller gelangen können. Rechter Hand vom Eingangsflur aus gelangen Sie in ein Zimmer, welches seinerzeit als Wohnfernsehzimmer genutzt wurde. Geradezu vom Eingangsbereich befindet sich das großzügig geschnittene Wohnzimmer, von dem Sie auf Ihre nach Süden ausgerichtete Terrasse und Ihren Garten gelangen. Linker Hand vom Eingangsbereich befindet sich das Gäste-WC, welches mit einem Fenster, einem Handwaschbecken und einem WC ausgestattet ist. Neben dem Wohnzimmer befindet sich ein Esszimmer, welches ein Durchgangszimmer zur Küche ist, das in den hinteren Teil des Wohnhauses führt. Von der Küche aus, die auch einen Zugang zum Garten hat, haben Sie über einen weiteren Flur zusätzlich einen weiteren Eingangsbereich zum Haus.

Heizungsart
Zentralheizung

Stellplatzart
Carport

Garten /-nutzung
ja

Kaufpreis
389.000,00 EUR

Courtage / Provision
3,57 % vom notariellen Kaufpreis zzgl. der gesetzlichen MwSt.